

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Dle rozdělovníku :

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací  
KUJI 78700/2014  
OZPZ 2973/2014 /Fr

Vyřizuje/telefon  
Michal Fryš/564 602 504

V Jihlavě dne  
2. 12. 2014

## ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona)

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

**Název:** Stáj pro prasata - Plevnice

**Kapacita (rozsah) záměru:** Stávající kapacita farmy 1168,6 dobytčích jednotek  
Nová kapacita farmy 1269,1 dobytčích jednotek

Stávající kapacita

Objekt	Kategorie	Počet ustajovacích míst	Přepočet na DJ
Hala C1,2	Prasnice se selaty	176	79,2
Hala C3,4	Prasnice se selaty	176	79,2
Hala C6	Prasnice se selaty	120	54,0
Hala C7,8	Prasnice se selaty	176	79,2
Hala E	Prasničky	576	69,1
Hala F	Prasničky	524	62,9
Hala H bude zrušena	Prasničky	200	24,0

### Stávající kapacita

Objekt	Kategorie	Počet ustajovacích míst	Přepočet na DJ
Hala A1-4	Prasnice jalové a březí	200	60,0
		178	53,4
Hala B1-4	Prasnice jalové a březí	355	106,5
Hala B5-8	Prasnice jalové a březí	355	106,5
Hala B9-12	Prasnice jalové a březí	355	106,5
Hala B13-16	Prasnice jalové a březí	355	106,5
Hala D	Selata předvýkrm	6400	128,0
Hala G	Selata předvýkrm	2277	45,5
Hala 5	Kanci	27	8,1
Celkem			1168,6

### Nová kapacita

Objekt	Kategorie	Počet ustajovacích míst	Přepočet na DJ
Hala C1,2	Prasnice se selaty	176	79,2
Hala C3,4	Prasnice se selaty	176	79,2
Hala C6	Prasnice se selaty	120	54,0
Hala C7,8	Prasnice se selaty	176	79,2
Hala E	Prasničky	576	69,1
Hala F	Prasničky	524	62,9
Nová Hala H	Prasničky	288	34,6
	Selata předvýkrm	3024	60,5
	Prasnice	96	28,8
	Kanci	2	0,6
Hala A1-4	Prasnice jalové a březí	200	60,0
		178	53,4

## Nová kapacita

Objekt	Kategorie	Počet ustajovacích míst	Přepočet na DJ
Hala B1-4	Prasnice jalové a březí	355	106,5
Hala B5-8	Prasnice jalové a březí	355	106,5
Hala B9-12	Prasnice jalové a březí	355	106,5
Hala B13-16	Prasnice jalové a březí	355	106,5
Hala D	Selata předvýkrm	6400	128,0
Hala G	Selata předvýkrm	2277	45,5
Hala 5	Kanci	27	8,1
Celkem			1269,1

### Charakter záměru:

Novostavba stáje pro předvýkrm (dochov) selat a odchov prasniček a prasnic včetně dvou kanců (124,5 DJ) v areálu stávající farmy chovu prasat Plevnice. Ustájení všech kategorií prasat bude bezstelivové na roštech, kejda bude zachytávána v podroštovém prostoru a následně vypouštěna kejdovou kanalizací do příjmové jímky bioplynové stanice nebo přímo do jímek ke skladování. Stávající kapacita jímek na kejdu a digestát (17 927 m<sup>3</sup>) je dostačující pro minimálně šestiměsíční skladování. Dle vyjádření příslušného stavebního úřadu má obec Olešná schválený platný územní plán zpracovaný pouze pro vlastní území obce, místní část Plevnice není v územním plánu obce Olešná řešena.

**Umístění:** kraj: Vysočina  
obec: Olešná  
kat. území: Plevnice

**Zahájení:** předpoklad 2015

**Dokončení:** předpoklad cca 8 měsíců po zahájení

**Oznamovatel:** SPV Pelhřimov, a.s., Plevnice 42, 393 01 Pelhřimov

**IČO:** 25157507

### SOUHRNNÉ VYPOŘÁDÁNÍ PŘIPOMÍNEK:

K oznámení na navržený záměr, které v rozsahu dle přílohy č. 3 k zákonu zpracoval Ing. Radek Přílepek (autorizovaná osoba ke zpracování dokumentace a posudku dle § 19 zákona)

obdržel Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen příslušný úřad) vyjádření níže uvedených subjektů:

Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Kraje Vysočina z 6. 11. 2014 (integrovaná prevence)

Odboru životního prostředí Městského úřadu Pelhřimov z 10. 11. 2014

Krajské hygienické stanice kraje Vysočina, ÚP Pelhřimov z 18. 11. 2014

České inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod z 24. 11. 2014

Povodí Vltavy, s.p. z 19. 11. 2014

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (integrovaná prevence) uvádí, že výstavbu nové stáje bude nutno před vydáním stavebního povolení začlenit do platného integrovaného povolení změnou integrovaného povolení. Hala bude zanesena do kapitoly popis zařízení a budou stanoveny podmínky jejího provozu. Neshledává za nutné záměr dále posuzovat dle zákona.

Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí uvádí, že záměr není nutné posuzovat dle zákona, jeho vliv na životní prostředí postačí ošetřit v následných správních řízeních.

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, ÚP Pelhřimov uvádí, že předložený záměr není v rozporu se zájmy sledovanými zákonem o ochraně veřejného zdraví, a proto jej nepožaduje posuzovat dle zákona.

ČIŽP OI Havlíčkův Brod uvádí, že nepožaduje pokračování procesu EIA, dílčí připomínky budou řešeny v navazujících správních řízeních.

Oddělení ochrany ovzduší uvádí, že nemá žádné zásadní připomínky. Vlastní podmínky ochrany ovzduší budou stanoveny v rámci změny integrovaného povolení, respektive zahrnutý v aktualizaci provozního řádu. Nepožaduje pokračování v procesu EIA.

Oddělení odpadového hospodářství uvádí, že nemá zásadních připomínek. Upozorňuje, že výkopovou zeminu vytěženou během stavební činnosti lze použít ve svém přirozeném stavu pro účely stavby pouze na místě, na kterém byla vytěžena, v ostatních případech s ní musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a vyhl. č. 294/2005 Sb., její přílohou č. 10 a 11. Nepožaduje pokračování v procesu EIA.

Vypořádání příslušným úřadem

*Jedná se o konstatování zákonné povinnosti.*

Oddělení ochrany vod uvádí, že nemá zásadní připomínky. Vlastní podmínky ochrany vod budou stanoveny v rámci změny integrovaného povolení, respektive zahrnutý v aktualizaci havarijního plánu. Nepožaduje pokračování v procesu EIA.

Integrovaná prevence ve vztahu k poznámce na str. 13 oznámení (specifický emisní limit pro amoniak ve výši 50 mg/m<sup>3</sup> při hmotnostním toku vyšším než 500 g/h) uvádí, že plnění emisního limitu pro amoniak není legislativou vyžadováno. Nízká úroveň emisí NH<sub>3</sub> je zaručena plněním provozního řádu se stanovenými referenčními technologiemi snižujícími emisi amoniaku a instalovanou technologií chovu s parametry BAT. Pokračování v procesu EIA nepožaduje.

Oddělení ochrany lesa nemá žádné připomínky. Pokračování v procesu EIA nepožaduje.

Oddělení ochrany přírody zmiňuje lokalizaci záměru v areálu stávající farmy (mezi stávajícími halami na východním okraji areálu) a souhlasí s názorem zpracovatele oznámení, že realizaci

záměru nebudou pravděpodobně dotčeny zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů. Inspekce uvádí, že zpracovatel oznámení se nezabývá vlivem na krajinný ráz a v této souvislosti zmiňuje postup dle § 12 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny. Nepožaduje pokračování procesu EIA.

Vypořádání příslušným úřadem:

*Inspekce uvádí, že záměr bude realizován mezi stávajícími halami ve středisku chovu prasat (na str. 19 oznámení je uvedeno, že plánovaná novostavba stále bude řešena tak, aby navázala na stávající stavby v areálu). Z hlediska ochrany krajinného rázu je příslušným orgánem ochrany přírody Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí, který neměl k oznámení připomínky.*

Povodí Vltavy, s.p. uvádí, že nepovažuje za nutné záměr dále posuzovat dle zákona.

## **ZÁVĚR:**

Záměr „Stáj pro prasata - Plevnice“ naplňuje dikci bodu 1.7 kategorie I přílohy č. 1 k zákonu /chov hospodářských zvířat s kapacitou nad 180 dobytčích jednotek/, a to jako změna dle § 4 odst. 1 písm. b) zákona. Proto bylo dle § 7 zákona Krajským úřadem Kraje Vysočina jako příslušným úřadem provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění zda záměr bude posuzován podle zákona.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného dle kritérií uvedených v příloze 2 zákona, přihlédnutí k povaze, rozsahu, umístění záměru a obdrženým vyjádřením došel příslušný úřad k závěru, že záměr

**„ Stáj pro prasata - Plevnice „  
nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona**

### Podmínky závěru zjišťovacího řízení:

1. Provést změnu integrovaného povolení, jejíž součástí bude i provozní řád vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb, o ochraně ovzduší v platném znění.
2. Provést změnu integrovaného povolení, jejíž součástí bude i havarijní plán zemědělského areálu v souladu s vyhl. č. 450/2005 Sb. (aplikaci statkových hnojiv na zemědělskou půdu provádět na základě schváleného plánu organického hnojení).
3. V dalších stupních projektové dokumentace specifikovat prostory pro shromažďování nebezpečných odpadů, případně látek škodlivých vodám; zneškodnění nebezpečných odpadů realizovat pouze na smluvním základě s odbornou firmou, za vzniklé odpady odpovídá zhotovitel stavby.
4. Stávající hala H nebude v případě výstavby nové haly dále využívána k chovu zvířat.
5. V dalších stupních projektové dokumentace specifikovat prostory pro shromažďování nebezpečných odpadů, případně látek škodlivých vodám.
6. Nakládání s nebezpečnými odpady realizovat na smluvním základě s oprávněnou osobou.
7. Hlučné práce neprovádět mezi 6 a 7 hodinou ranní a po 17. hodině večerní.
8. Provádění nejhlučnějších prací omezit na kratší časový úsek v rámci celodenní pracovní doby a mimo víkendy a svátky.

9. Jednotlivé zdroje hluku rovnoměrně rozmístit po staveništi, vyhnout se koncentraci hlučných mechanismů do jednoho místa.
10. Používat moderní stroje a zařízení s příznivými akustickými charakteristikami a udržovat je v dobrém technickém stavu.
11. Podlahy stáje provést s hydroizolací proti pronikání tekutých složek do podloží.
12. Zajistit řádný provoz a kontrolu jímek a jejich vyvážení dle aktualizovaného plánu organického hnojení v době, kdy jsou vhodné klimatické podmínky.
13. Zabraňovat kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám, čistotou provozu a udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu.
14. V případě úniku úkapů ropných látek na terén realizovat odstranění zasažené zeminy podle zásad nakládání s nebezpečnými odpady.
15. Minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti.
16. Dbát na omezování prašnosti z komunikací jejich úklidem, případně kropením.
17. Zajistit optimální provětrávání stáje z důvodu dostatečné obměny vzduchu v objektu.
18. Pravidelně aktualizovat a vést evidenci odpadového hospodářství dle zásad daných zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
19. Důsledně rekultivovat všechny plochy zasažené stavebními pracemi z důvodu prevence ruderalizace území a šíření plevelů.
20. Zachovat stávající vzrostlou zeleň a doplnit výsadbu u nového objektu stáje /rozsah, druhovou skladbu včetně následné péče o dřeviny projednat s odborem životního prostředí Městského úřadu Pelhřimov/ (kromě estetické funkce zohlednit i izolační aspekt k omezení šíření akustických emisí).
21. Veškeré materiály a nátěry se kterými může přijít do styku obsluha nebo zvířata, krmivo řešit jako zdravotně nezávadné.
22. V objektu a areálu provádět opatření vedoucí k potlačení výskytu stájového hmyzu a hlodavců.
23. Důsledně zajistit všechna protinákazová opatření, řešit dezinfekční, deratizační postupy dle příslušných předpisů.
24. Zabezpečit uskladnění uhynulých zvířat v kafilerním boxu do jejich odvozu k likvidaci.
25. Udržovat celý areál farmy v čistotě a pořádku.

Povaha záměru ve vazbě na lokalizaci

Záměr je navržen v areálu farmy chovu prasat severně od zástavby obce Olešná, místní části Plevnice.

Závažnosti vlivů

Vliv záměru na ovzduší je zhodnocen výpočtem emisí amoniaku (80 933 kg/rok ze všech stájí v areálu). Zatížení okolí pachovými látkami je zhodnoceno a je zpracován návrh ochranného pásma (navržené ochranné pásmo nezasahuje do chráněné zástavby obce). Nejbližší chráněná zástavba je vzdálena cca 630 m. Na hranicích obytné zástavby lze s jistotou očekávat dodržení nejvyšší přípustné ekvivalentní hladiny akustického tlaku ve venkovním prostoru  $L_{Aeq} = 50$  dB pro denní dobu, respektive 40 dB pro noční dobu. Areál je dopravně dostupný ze silnice II/602 odbočkou do Plevnice. Ve vztahu k stávajícímu provozu farmy nedojde k významnému navýšení intenzity dopravy. Statková hnojiva /keřda/ budou aplikována na pozemky po průchodu bioplynovou stanicí a ž po delší době skladování nepředpokládají se významné problémy se zápachem. Aplikace organických hnojiv bude probíhat dle aktualizovaného plánu organického hnojení zohledňujícího též zranitelné oblasti v obvodu obhospodařovaném oznamovatelem. Dle stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody nemůže mít záměr významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptáčích oblastí.

Byly zjišťovány a zvažovány potenciální vlivy na životní prostředí v důsledku realizace a provozu záměru včetně navržení opatření k minimalizaci nebo zmírnění negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, které lze beze zbytku řešit v rámci následných řízení vedených dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, respektive složkových předpisů v oblasti životního prostředí. S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí.

Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství závěr zjišťovacího řízení rovněž zpřístupňuje na internetu na adrese <http://www.cenia.cz/eia> (kód záměru VYS 746)

**Obec Olešná jako dotčený územní samosprávný celek** ve smyslu § 16 odst. 3 zákona žádáme o neprodlené zveřejnění informace o závěru zjišťovacího řízení na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. rozhlasem, zpravodajem, apod.). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň obec Olešná **žádáme o neprodlené písemné vyrozumění o dni vyvěšení** této informace na úřední desce.

otisk úředního razítka

Mgr. Michal Fryš  
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

## **Rozdělovník**

Datová schránka

**Oznamovatel:** (+ obdržena vyjádření)

1/ SPV Pelhřimov, a.s., Plevnice 42, 393 01 PELHŘIMOV

**Dotčené územní samosprávné celky:**

2/ Obec Olešná, 393 01 PELHŘIMOV

3/ Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství krajského úřadu - zde

**Dotčené správní úřady:**

4/ Krajský úřad Kraje Vysočina - zde

5/ Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 393 01 PELHŘIMOV

6/ Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, ÚP Pelhřimov, Pražská 1739, 393 01 PELHŘIMOV

7/ Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01 HAVLÍČKUV BROD

8/ Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Kraj Vysočina, inspektorát Pelhřimov, Hodějovická 2159, 393 39 PELHŘIMOV

**K souhrnné evidenci dle § 22 písm. c) zákona:**

9/ Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 PRAHA 10

**Na vědomí :**

10/ Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, Masarykovo nám. 1, 393 01 PELHŘIMOV

11/ Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 PRAHA 5